

Splatnosť (v rokoch)	Výška Hypotéky									
	10 000 €	15 000 €	20 000 €	25 000 €	30 000 €	40 000 €	50 000 €	65 000 €	80 000 €	100 000 €
	Výška mesačnej splátky									
10	102 €	153 €	204 €	254 €	305 €	407 €	508 €	661 €	813 €	1 016 €
15	75 €	112 €	149 €	186 €	223 €	298 €	372 €	483 €	595 €	743 €
20	61 €	92 €	122 €	153 €	183 €	244 €	305 €	397 €	488 €	610 €
25	54 €	80 €	107 €	133 €	160 €	213 €	266 €	346 €	426 €	532 €
30	49 €	73 €	97 €	121 €	145 €	193 €	241 €	313 €	385 €	481 €
35	45 €	67 €	90 €	112 €	134 €	179 €	224 €	291 €	358 €	447 €
40	43 €	64 €	85 €	106 €	127 €	169 €	211 €	275 €	338 €	422 €

Pri úvere 40 000 € so splatnosťou 40 rokov a fixnou úrokovou sadzbou 4,00 % je mesačná splátka 168,15 €, posledná splátka 162,83 €, poplatok za poskytnutie 400 €. Ak klient za úver ručí bytom, tak predpokladané náklady súvisiace so získaním úveru sú 150 € za ocenenie bytu znaleckým posudkom, 100 € poplatok za spracovanie návrhu na vklad záložného práva a 50 € ročné poistenie nehnuteľnosti. Celková čiastka uhradená počas 40 rokov (480 splátok) je 85 708,38 €, RPMN = 4,63 %. Prepočet s úrokovými sadzbami platnými k 1.4.2024 pri 3-ročnej fixácii a úrokovej sadzbe 4,00% p. a.