

Splatnosť (v rokoch)	Výška Hypotéky									
	10 000 €	15 000 €	20 000 €	25 000 €	30 000 €	40 000 €	50 000 €	65 000 €	80 000 €	100 000 €
	Výška mesačnej splátky									
10	100	150	200	250	299	399	499	648	798	997
15	73	109	145	181	217	290	362	470	579	723
20	59	89	118	148	177	236	295	383	471	589
25	51	77	102	128	153	204	255	331	408	510
30	46	69	92	115	138	184	229	298	367	458

Pri úvere 40 000 € so splatnosťou 30 rokov a fixnou úrokovou sadzbou 3,60 % je mesačná splátka 183,10 €, posledná splátka 182,19 €, poplatok za poskytnutie 400 €. Ak klient za úver ručí bytom, tak predpokladané náklady súvisiace so získaním úveru sú 150 € za ocenenie bytu znaleckým posudkom, 100 € poplatok za spracovanie návrhu na vklad záložného práva a 50 € ročné poistenie nehnuteľnosti. Celková čiastka uhradená počas 30 rokov (360 splátok) je 68 065,09 €, RPMN = 4,05 %. Prepočet s úrokovými sadzbami platnými k 8. 10. 2026 pri 3-ročnej fixácii a úrokovej sadzbe 3,60 % p. a. platnej pre Hypotéky schválené do 14.10. 2026.